

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 36

с.Коровія

«24» жовтня 2025 року

Коровійський ліцей Чернівецької міської ради, далі – Замовник, в особі директора Лупуляк Ольги Гергіївни, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРАЙМ РОЯЛ БУД», далі – Підрядник в особі директора Кермача Василя Юрійовича, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, далі разом – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей договір підряду відповідно до проведеної закупівлі UA-2025-09-30-011644-а, далі – Договір, про наступне:

1. Предмет договору

- 1.1. Підрядник зобов'язується власними силами і засобами, в обумовлений строк у відповідності до замовлення і вимог проектної документації, будівельних норм та правил виконати роботи на об'єкті **«Капітальний ремонт приміщень (кабінету фізики, хімії та географії) Коровійського ліцею Чернівецької міської ради в с.Коровія, вул. Шкільна, 1А» Код ДК 021:2015 – 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація**, далі – Роботи, а Замовник зобов'язується прийняти і оплатити виконані Роботи.
- 1.2. Обсяги закупівлі Робіт можуть бути зменшені або збільшені залежно від реального фінансування видатків.
- 1.3. Обсяг і склад Робіт (кількісні та якісні показники) визначаються додатками до Договору, що є невід'ємною частиною Договору.

2. Якість робіт

- 2.1. Якість Робіт, що виконуються, повинна відповідати умовам проектної документації на Об'єкт та відповідати державним нормам, технічним умовам та загальним умовам, державним стандартам України, іншим нормативним актам у сфері будівництва, які пред'являються до Робіт цього типу, а також умовам цього Договору.
- 2.2. Підрядник забезпечує необхідну якість Робіт, здає їх в обумовлені строки Замовнику з передачею всієї виконавчої документації, усуває зауваження та дефекти допущені з його вини, протягом гарантійного строку.
- 2.3. Підрядник зобов'язаний використовувати для виконання Робіт матеріально-технічні ресурси, забезпечені відповідними технічними паспортами або сертифікатами, проводити вибіркові перевірки технічних характеристик матеріалів, організовувати попередні випробування і огляд прихованих робіт, передавати Замовнику сертифікати, паспорти, протоколи перевірок і випробувань.
- 2.4. Замовник має право вимагати від Підрядника додаткові документи про якість Робіт та матеріальних ресурсів, які використовуються Підрядником при виконанні Робіт, в разі якщо обов'язковість їх наявності встановлена законодавством України, чинним на момент виконання Робіт.
- 2.5. Ризик випадкового знищення або пошкодження (псування), будівельних та/або оздоблювальних матеріалів, обладнання, конструктивних матеріалів, що знаходяться на Об'єкті під час виконання Робіт, комплектуючих, інструментів тощо до закінчення виконання Робіт та їх прийняття Замовником у порядку, передбаченому цим Договором, несе Підрядник, крім випадків, коли це сталося внаслідок обставин, що залежали від Замовника.
- 2.6. З метою контролю за відповідністю Робіт та матеріальних ресурсів установленим вимогам Замовник організовує здійснення технічного нагляду за виконанням Робіт протягом усього періоду їх виконання у порядку, встановленому законодавством України.
- 2.7. Контроль Замовника за якістю Робіт, матеріалів, устаткування буде здійснюватися згідно з нормативними вимогами та положеннями Загальних умов.
- Підрядник забезпечує Роботи матеріальними ресурсами та відповідає за їх якість і відповідність вимогам, установленим нормативними документами та проектною документацією.
- 2.8. Замовник забезпечує надання Підряднику необхідних для виконання Робіт приміщень, джерел водо-, електропостачання тощо.
- 2.9. Підрядник відповідає за охорону майна, виконувані роботи, забезпечення безпеки протягом всього терміну дії Договору.
- У разі пошкодження Об'єкта, Підрядник надсилає повідомлення про це Замовнику протягом 2 (двох) робочих днів після його виявлення. Пошкодження підлягає усуненню Підрядником у строки, узгоджені Сторонами із урахуванням його складності та обсягів.
- 2.10. Підрядник забезпечує дотримання трудового законодавства, створення для працівників на Об'єкті необхідних умов праці та відпочинку, проведення необхідного інструктажу тощо.
- Замовник має право вимагати від Підрядника з відповідним обґрунтуванням відсторонення від виконання

- 2.11. Підрядник надає гарантії на виконані роботи – 10 років з дати приймання-передачі виконаних робіт.
- 2.12. У разі виявлення Замовником протягом гарантійного строку недоліків (дефектів) у закінчених роботах і змонтованих конструкціях та обладнанні він повідомляє про них Підрядника протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня виявлення. Гарантійні строки продовжуються на час, протягом якого закінчені роботи і змонтовані конструкції та обладнання не могли експлуатуватися внаслідок виявлених недоліків (дефектів), відповідальність за які несе Підрядник.
- 2.13. Підрядник відповідає за недоліки (дефекти), виявлені в закінчених роботах і змонтованих конструкціях та обладнанні, протягом гарантійних строків, якщо він не доведе, що вони виникли за обставин, незалежних від нього.
- 2.14. Після повідомлення Замовником Підрядника про виявлення недоліків (дефектів) Підрядник протягом 10 днів складає разом із Замовником акт про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів).
- 2.15. Якщо Підрядник відмовився взяти участь у складанні акта, Замовник має право скласти такий і надіслати його Підряднику.
- 2.16. Підрядник зобов'язаний усунути виявлені недоліки (дефекти) в порядку, визначеному актом про їх усунення.

3. Ціна договору

- 3.1. Договірна ціна на момент укладення Договору є твердою і становить 1700000,02 грн (Один мільйон сімсот тисяч гривень 02 копійки), в тому числі ПДВ - 283333,34 грн.
- 3.2. Коригування твердої ціни відбувається лише у випадках передбачених законодавством що регулює сферу державних закупівель, постанови Кабінету Міністрів України від 01.08.2005 № 668, кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281, чинним законодавством України та цим Договором.
- 3.3. Ціна Договору може бути змінена за взаємною згодою Сторін у випадку зміни обсягів закупівлі залежно від реального фінансування видатків.

4. Порядок здійснення оплати

- 4.1. Фінансування Робіт здійснюється відповідно до Додатку 2 (План фінансування робіт), який є невід'ємною частиною до цього Договору.
- 4.2. Розрахунки проводяться тільки за фактично виконані Роботи протягом 14 (чотирнадцяти) робочих днів після підписання Замовником наданих Підрядником належно оформлених Актів приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в) (далі – Акт КБ-2в), Довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3) (далі – Довідка), у безготівковому порядку шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Підрядника. Підрядник несе повну відповідальність за правильність вказаних ним у цьому Договорі банківських реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти Замовника про їх зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.
- 4.3. Штрафні санкції передбачені п.п. 7.1., 7.3., 7.5. цього Договору Замовник має право стягувати шляхом зменшення проміжних платежів на суму нарахованих санкцій за звітний період, що є наступним після періоду, протягом якого скоєно порушення, повідомивши про це письмово Підрядника за 5 днів.
- 4.4. Відповідно до чинних норм, Замовник зазначає, що незалежно від виду договірної ціни та способів взаєморозрахунків при виявленні у Актах та Довідках (які були оформлені та оплачені у попередні періоди) безперечних помилок та порушень чинного порядку визначення вартості будівництва загальна вартість виконаних підрядних робіт підлягає уточненню з моменту виявлення зазначених помилок з урахуванням термінів позовної давності згідно з законодавством України.
- 4.5. Розрахунки проводяться шляхом оплати Замовником, протягом 14 (чотирнадцяти) робочих днів, з дати отримання підписаного Сторонами належно оформленого Акту (актів), після виконання і приймання всіх передбачених Договором Робіт. Оплата здійснюється органами Державної казначейської служби України в м. Чернівцях в межах наявного фінансового ресурсу на єдиному казначейському рахунку.
- 4.6. Додаткові роботи, що виконані Підрядником без попереднього узгодження з Замовником і непередбачені цим Договором, не оплачуються.
- 4.7. Роботи, при виконанні яких допущено відхилення від проектної документації чи порушення діючих норм і правил, оплачуються після усунення відхилень і порушень в порядку передбаченому Договором.
- 4.8. Додаткові витрати при здачі-прийманні об'єкта, що зумовлені незадовільним виконанням зобов'язань, порушення умов Договору покриваються за рахунок винної Сторони.

4.9. Про тимчасове припинення будівництва з причин відсутності фінансування Замовник попереджає Підприємця шляхом застосування засобів електронного зв'язку, а саме: використовуючи електронну адресу. При цьому, Сторони вирішують питання щодо охорони об'єкту.

4.10. Вартість виконаних Робіт, що підлягають оплаті визначаються зі всіх складових вартості Робіт, розрахованих у договірній ціні.

Валютою платежу є гривня.

4.11. Приймання та оплату Робіт, виконаних субпідприємцями, здійснює Підприємець.

4.12. Документи, не подані Підприємцем у вказаний термін, додаються і подаються наступним звітним місяцем.

4.13. Підприємець не вправі вимагати оплати за:

- невиконані роботи;
- виконані роботи, які не визначені в Договорі;
- роботи виконані іншими підприємчими організаціями без погодження з Замовником;
- неякісно виконані роботи.

5. Виконання робіт

5.1. Строк виконання Робіт – до 18.12.2025р. включно.

5.2. Місце виконання Робіт – с.Коровія, вул. Шкільна, 1-А, Чернівецький район, Чернівецька область.

5.3. Роботи за Договором повинні бути виконані у терміни відповідно до Календарного графіку виконання робіт, який є Додатком 1 до цього Договору і є його невід'ємною частиною. Підприємець розпочинає виконання ремонту протягом 5 (п'яти) днів з дня підписання даного Договору.

5.4. Строки Договору можуть переглядатись Сторонами за наявності умов:

- відсутності фінансування;
- появи додаткових робіт;
- відсутності Дозволу про початок виконання будівельних робіт на об'єктах з незначними наслідками;
- виникнення несприятливих погодних умов, що не дає технологічної можливості виконанню даного виду робіт.

При виникненні несприятливих погодних умов, а саме низької температури, випадання опадів, строки виконання Робіт підлягають перенесенню тільки на термін зупинки виконання робіт пов'язаних з несприятливими погодними умовами що оформляється додатковою угодою.

5.5. Замовник може вносити пропозиції про уповільнення, зупинення або прискорення виконання робіт на об'єкті із внесенням у встановленому порядку змін у Договір, у тому числі до Календарного графіку виконання робіт (Додаток 1).

5.6. У разі затримки початку робіт з незалежних від Підприємця обставин Сторони можуть погодити зміни до Договору, в яких обумовлюють нову дату початку робіт. Такими обставинами є: стихійні лиха, пожежі, військові події, народні заворушення, масові локальні безпорядки, дії державних органів влади та органів місцевого самоврядування.

Рішення про перегляд строків з обґрунтуванням причин оформляється відповідно до цього Договору.

6. Права та обов'язки сторін

6.1. Замовник має право:

6.1.1. Без узгодження з Підприємцем вносити зміни в проектну документацію, але попередньо попередивши про це Підприємця.

6.1.2. Здійснювати контроль та технічний нагляд за якістю, обсягами та вартістю будівництва об'єкта; відповідністю виконаних Робіт вимогам проекту, кошторису, будівельних норм і правил; відповідністю матеріалів, виробів і конструкцій державним стандартам і технічним нормам, не втручаючись у господарську діяльність Підприємця.

6.1.3. Вимагати від Підприємця виправлення за власний рахунок у встановлений строк неякісно виконаних Робіт, та робіт проведених з відхиленням від проекту чи з порушенням будівельних норм.

6.1.4. Перевіряти вчасність та правильність ведення Підприємцем виконавчої документації, яка передбачена діючими нормами та правилами.

6.1.5. Перевіряти якість прихованих Робіт.

6.1.6. Вимагати від Підприємця сертифікати якості, сертифікати відповідності і накладні на вироби та матеріали, які використовуються в процесі будівництва.

6.1.7. Узгоджувати перелік субпідприємчих організацій, які залучаються Підприємцем до виконання Робіт.

6.1.8. Відмовитися від прийняття закінчених Робіт у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх використання відповідно до мети, зазначеної у проектній документації та Договорі, і не можуть бути усунені Підприємцем, Замовником або третьою особою.

6.1.9. Відмовитися від Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Підрядник своєчасно не розпочав роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором стає неможливим.

6.1.10. Ініціювати внесення змін у Договір, вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов Договору.

6.1.11. Зменшувати обсяг Робіт та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

6.1.12. Відтермінувати проведення оплати за виконані роботи, згідно з підписаними Актами та Довідками у випадку відсутності поступлення коштів на рахунок Замовника по об'єкту, про що повідомити Підрядника протягом 10 днів з моменту підписання Актів.

6.2. Замовник зобов'язаний:

6.2.1. Забезпечити Підрядника проектною документацією протягом 5 днів після набуття сили Договору.

6.2.2. Забезпечити передачу Підряднику будівельного майданчика (фронту робіт) по акту прийому-передачі. Затримка передачі будівельного майданчика (фронту робіт) затримує початок Робіт на відповідний термін.

6.2.3. Приймати від Підрядника Акти та Довідки, перевірити їх та підписати впродовж узгодженого Сторонами строку або повернути Підряднику для виправлення.

6.2.4. Призначати комісію з приймання об'єкта на протязі 20-ти днів після одержання офіційного повідомлення Підрядника про готовність об'єкта до експлуатації.

6.2.5. Авторський нагляд за дотриманням вимог проектної документації здійснювати на підставі договору з розробником.

6.2.6. Сприяти Підряднику у виконанні Робіт.

6.2.7. Повідомити Підрядника про виявлені недоліки в роботі.

6.2.8. Оплату за виконані роботи здійснити відразу після наявності у нього коштів, які необхідні для здійснення розрахунків за даним Договором.

6.2.9. Попередити Підрядника про припинення фінансування об'єкта.

У випадку відсутності фінансування штрафні санкції, що передбачені п. 7.2. Договору не застосовуються.

6.3. Підрядник має право:

6.3.1. Отримувати від Замовника всю необхідну для виконання Договору інформацію та документи.

6.3.2. Залучати до виконання Робіт субпідрядників за погодженням із Замовником. Субпідрядники, що залучаються до виконання Робіт, повинні відповідати таким вимогам: мати ліцензію (дозвіл) на виконання робіт, мати ресурси (матеріальні, технічні, фінансові) достатні для виконання робіт, тощо.

6.3.3. Інформувати Замовника про можливість сповільнення Робіт за незалежних від Підрядника обставин.

6.3.4. З урахуванням Календарного графіку виконання робіт, щомісячно, до 25 числа, узгоджувати із Замовником набір робіт на наступний місяць.

6.3.5. Припинити виконання Робіт у випадку відсутності фінансування.

6.4. Підрядник зобов'язаний:

6.4.1. Виконувати роботу у відповідності з вимогами проектної документації, будівельних норм і правил, Календарного графіку виконання робіт та чинного законодавства України.

6.4.2. Протягом 30 днів розглянути проектну документацію та подати свої зауваження Замовнику. Додаткові роботи, які виникли після цього строку, і не викликані змінами проектних рішень, виконуються Підрядником за власний рахунок.

6.4.3. Утримувати будівельний майданчик (фронт робіт) у належному стані. Підрядник до здачі об'єкта в експлуатацію відповідає за охорону майна і виконаних робіт на будівельному майданчику (фронті робіт), його освітлення та огорожу; здійснює необхідні природоохоронні заходи та заходи по забезпеченню пожежної безпеки; забезпечує чистоту на будівельному майданчику (фронті робіт). Витрати з підтримання порядку на будівельному майданчику (фронті робіт) лягають на Підрядника а також забезпечує безпеку дорожнього та пішохідного руху на території будівельного майданчику (фронті робіт).

6.4.4. Завчасно, у письмовій формі, інформувати Замовника про можливість припинення, або сповільнення виконання Робіт з його вини, а також з інших, не залежних від Підрядника, обставин.

6.4.5. До 25 числа звітного періоду, надавати Замовнику для перевірки і погодження Акти та Довідки.

6.4.6. Вести всю виконавчу документацію, що передбачена діючими нормами і правилами, та на вимогу Замовника надавати її для ознайомлення.

6.4.7. Комплект проектної документації Підрядник зобов'язаний зберігати на об'єкті і надавати Замовнику за його проханням для користування в робочий час.

6.4.8. Щоденно надавати Замовнику інформацію про стан виконання Робіт на об'єкті.

Обсяг інформації повинен бути достатнім для аналізу стану будівництва, виявлення проблем, прийняття Замовником необхідних для їх усунення заходів.

6.4.9. Повідомляти письмово Замовника про проведення поточних перевірок та випробувань, матеріалів та устаткування за 2 дні до їх проведення та надавати інформацію про їх результати, вжиті заходи з усунення виявлених недоліків протягом 2 днів після одержання від Замовника відповідного запиту.

6.4.10. Усувати недоліки в роботах, матеріалах, устаткуванні, виявлені Замовником, відповідними державними органами, авторським та технічним наглядом в строки, визначені актами перевірок, вказівок та приписів, та інформувати Замовника про це в інформації передбаченій цим Договором. Підрядник за запитом Замовника надає необхідну йому інформацію.

6.4.11. У випадку пред'явлення Підряднику, субпідряднику, скарг, претензій з боку третіх осіб, незалежно від характеру скарги, всі фінансові або інші відшкодування здійснюються за рахунок Підрядника. Замовник не несе жодної матеріальної, фінансової і юридичної відповідальності за умови, якщо Замовник або представник не були причиною цієї скарги.

6.4.12. Підрядник зобов'язаний суворо дотримуватись нормативних правил охорони праці, протипожежних норм і положень, пов'язаних з охороною навколишнього середовища, діючих в Україні.

6.4.13. Після закінчення монтажу обладнання і інженерних систем об'єкта Підрядник зобов'язаний виконати випробовування обладнання і інженерних систем у присутності представника Замовника.

Підрядник вводить в дію та випробовує обладнання всіх систем та інженерних мереж, що встановлені на об'єкті, згідно з технічними умовами, проектною документацією та вимогам державних будівельних норм України (ДБН), умовами Договору.

6.4.14. На приховані будівельні роботи і інженерні системи перед їх закриттям скласти акти на закриття прихованих Робіт. Для систем водопостачання, центрального опалення і каналізації повинен скласти акти гідравлічного випробовування і приймання кожної системи окремо.

6.4.15. Підрядник несе відповідальність за наявність ліцензій та дозволів, необхідних для виконання Робіт, визначених нормативними документами.

6.4.16. Після закінчення виконання робіт до здачі об'єкта в експлуатацію, вивезти з будівельного майданчика (фронту робіт) за власний рахунок техніку, відходи, сміття, допоміжні споруди, провести благоустрій території згідно правил благоустрою і утримання території.

6.4.17. Після закінчення всіх передбачених проектною документацією Робіт протягом 10 днів письмово повідомити про це Замовника.

6.4.18. До здачі об'єкта в експлуатацію передати Замовнику всю виконавчу документацію, необхідну технічну документацію, паспорти та сертифікати на використовувані матеріали й обладнання, акти пуско-налагоджувальних робіт і випробувань та інше.

6.4.19. Підрядник гарантує якість закінчення Робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників робіт, визначених у проектній документації, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

6.4.20. У разі необхідності, на вимогу Замовника Підрядник зобов'язаний надати для перевірки накладні на придбане устаткування, а також інші документи, що підтверджують якість матеріалів та устаткування.

6.4.21. Підрядник не може вимагати перегляду договірної ціни у зв'язку із зростанням цін на ресурси, що використовуються для виконання Робіт, у разі, якщо терміни виконання цих Робіт порушені з вини Підрядника.

7. Відповідальність сторін

7.1. За порушення строків усунення дефектів або відхилень від проектної документації згідно з зауваженнями і приписами Замовника і проектної організації, або термінів освоєння авансу, Підрядник сплачує Замовнику за кожен день прострочки пеню, розмір якої обчислюється від вартості невиконаних чи неякісно виконаних Робіт, або невикористаних сум авансу у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період, за який сплачується пеня.

Якщо в цей період облікова ставка НБУ змінювалася, розмір пені обчислюється пропорційно цим змінам.

7.2. За порушення строків оплати прийнятих Робіт при отриманні фінансування по даному об'єкту, Замовник сплачує пеню, розмір якої обчислюється від суми не оплачених, але прийнятих Робіт, витрачену з урахуванням офіційного рівня інфляції, з розрахунку облікової ставки НБУ, що діяла в період, за який сплачується пеня.

7.3. За порушення строків виконання Робіт, згідно з Календарним графіком виконання робіт чи введення в дію об'єкту з вини Підрядника, останній сплачує Замовнику пеню в розмірі 0,5 % за кожен день затримки.

7.4. У випадку якщо затримка в реалізації Робіт, що виникла з вини Підрядника триває більше ніж 30 (тридцять) днів, Замовник письмово повідомляє про це Підрядника. У випадку якщо протягом 30 (тридцяти) днів Підрядник не усуне затримку виконання Робіт, Замовник має право в односторонньому порядку відсторонити Підрядника від Робіт, не звільняючи його від відповідальності, що випливає з Договору та залучити іншого Підрядника.

7.5. Підрядник несе відповідальність за неналежне використання, втрату, знищення або пошкодження (псування) з його вини переданих йому Замовником матеріальних ресурсів.

7.6. У разі коли Підрядник розпочав та закінчив роботи у терміни, передбачені у договорі, але при прийнятті Робіт (об'єкта) Замовником виявлені недоліки цих робіт Підрядник зобов'язаний усунути недоліки за свій рахунок у терміни, погоджені із Замовником. У разі порушення термінів усунення недоліків, що виявлені під час будівництва об'єкта Підрядник зобов'язаний сплатити Замовнику штраф у розмірі 0,5 % від суми неякісно виконаних Робіт.

7.7. Сплата штрафних санкцій не звільняє Підрядника від обов'язку усунути недоліків Робіт.

7.8. За збитки, заподіяні третім особам, відповідальність несе винна Сторона.

8. Гарантійні строки якості закінчених робіт та порядок їх усунення

8.1. Підрядник гарантує якість закінчення Робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників об'єкту визначених у Договорі та проектній документації та можливість безперервної і нормальної експлуатації об'єкта протягом – 10 років з моменту здачі його в експлуатацію.

8.2. У разі виявлення протягом гарантійних строків у закінчених роботах (об'єктів будівництва) недоліків (дефектів), Замовник протягом 20 днів після їх виявлення повідомляє про це Підрядника, запросить його для складання дефектного акту про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Підрядник не явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акту незалежних експертів, повідомивши про це Підрядника.

Акт, складений без участі Підрядника, Замовник надсилає йому для виконання протягом 10 днів після складання.

8.3. Підрядник зобов'язаний за свій рахунок усунути дефекти, допущені з його вини, протягом строків, визначених дефектним актом. Якщо протягом 5 днів Підрядник не приступає до ліквідації порушень, Замовник може залучати для цього третіх осіб з компенсацією усіх витрат та понесених збитків за рахунок Підрядника.

8.4. Початком гарантійного строку вважається день підписання Акта про приймання-передачі закінчених Робіт. Гарантійний термін продовжується на час, протягом якого закінчені роботи і змонтовані конструкції не змогли експлуатуватися внаслідок виявлених недоліків (дефектів), відповідальність за які несе Підрядник.

8.5. Підрядник не відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного терміну, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок:

- природного зносу об'єкта будівництва або його частини;
- неправильної його експлуатації;
- неправильності інструкцій щодо його експлуатації, розроблених самим Замовником або залученими іншими особами;
- неналежного ремонту об'єкта який здійснено самим Замовником або залученими третіми особами.

В інших випадках Підрядник зобов'язується усунути недоліки Робіт за власний кошт у терміни погоджені із Замовником. Терміни усунення недоліків мають враховувати технологічні можливості Підрядника.

9. Форс-мажор

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання або неналежне виконання обов'язків за цим Договором, якщо це стало наслідком дії обставин непереборної сили, яку Сторони не мали можливості ні передбачити, ні запобігти розумними заходами. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють: надзвичайні природні явища (повені, цунамі, землетруси тощо), пожежі, страйки, військові та бойові дії будь-якого характеру, війни, збройні агресії, терористичні акти, протиправні дії третіх осіб, рішення та/або дії органів державної влади та управління, які безпосередньо впливають на виконання умов Договору.

9.2. Сторона, на виконання зобов'язань якої вплинули обставини непереборної сили, повинна негайно, але не пізніше ніж протягом 10 днів з моменту їх виникнення, повідомити іншу Сторону про виникнення таких обставин. Не пізніше 30 днів з моменту їх виникнення така Сторона повинна надіслати іншій Стороні сертифікат виданий Торгово – промисловою палатою України чи документ іншого компетентного органу, що підтверджує виникнення обставин непереборної сили.

9.3. Сторони зобов'язані вживати всіх можливих заходів для виходу із форс-мажору.

Форс-мажор автоматично продовжує строк виконання зобов'язань на весь час його дії та ліквідації наслідків.

9.4. Після припинення дії обставин непереборної сили Сторона повинна повідомити про це іншу Сторону із наданням відповідних документів та приступити до виконання своїх обов'язків за цим Договором, якщо вони не втратили своєї актуальності.

Якщо ці обставини триватимуть більше ніж 3 місяці, то кожна Сторона матиме право відмовитись від подальшого виконання зобов'язань за Договором. В такому випадку жодна із Сторін не матиме права на відшкодування другою Стороною можливих збитків.

10. Внесення змін у договір та його розірвання

10.1. Зміна Договору здійснюється шляхом зміни або доповнення його умов з ініціативи будь-якої Сторони на підставі додаткової угоди, про що в Договір вноситься відповідне застереження. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору.

Якщо зміна умов Договору зумовлена обставинами, що залежать від діяльності однієї із Сторін, а інша Сторона внаслідок цього понесе збитки, вона має право на їх відшкодування у встановленому порядку.

10.2. Розірвання Договору можливе за згодою Сторін.

Розірвання Договору здійснюється не раніше ніж через 10 днів після отримання другою Стороною письмового повідомлення про намір розірвати Договір з обґрунтуванням причин.

10.3. Замовник може розірвати Договір в односторонньому порядку, письмово повідомивши про це Підрядника не менш як за 10 днів за таких обставин:

10.3.1. Відсутності у Замовника коштів для фінансування будівництва.

10.3.2. Виявлення недоцільності, або неможливості продовжувати роботи на об'єкті, в тому числі на підставі рішень відповідних контролюючих органів.

10.3.3. Прийняття рішення про припинення будівництва, в тому числі шляхом консервації або ліквідації незавершеного будівництва.

10.3.4. Суттєвого порушення Підрядником своїх зобов'язань, що створює передумови для затримки виконання замовлення у встановлені Календарним графіком виконання робіт терміни більше, ніж на один місяць.

10.3.5. Якщо роботи не розпочато з вини Підрядника, Замовник має право розірвати Договір.

10.3.6. Грубих порушень Підрядником будівельних норм і правил у випадку відмови Підрядника від їх усунення.

10.3.7. Прийняття судом постанови про визнання Підрядника банкрутом.

10.4. У випадку розірвання Договору в порядку передбаченому п. 10.3.4. та п. 10.3.5. цього Договору Підрядник не вправі вимагати оплати за роботи, виконані з порушеннями будівельних норм і правил або проектної документації.

11. Інші умови

11.1. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

11.2. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків, передбачених п.19 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, які затверджені Постановою Кабінету Міністрів

України

від

12 жовтня 2022 р. № 1178:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- 2) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 3) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 4) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг, у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку);
- 5) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

- 11.3. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються законодавством України.
- 11.4. Цей Договір укладений українською мовою у 2 (двох) оригінальних примірниках, що мають однакову юридичну силу, 1 (один) з яких зберігається у Замовника, 1 (один) – у Підрядника.
- 11.5. Сторони несуть відповідальність за правильність вказаних ними в цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються вчасно повідомляти іншу Сторону про їх заміну у письмовій формі.
- 11.6. Жодна із Сторін не має права передавати свої права за даним Договором третій стороні без письмової згоди другої Сторони.
- 11.7. Усі виправлення за текстом даного Договору мають юридичну силу лише при взаємному їх посвідченні представниками Сторін у кожному окремому випадку.
- 11.8. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.
- 11.9. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

12. Строк дії договору

- 12.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами, скріплення печатками та діє до **31.12.2025** або до повного виконання Сторонами договірних зобов'язань, а в частині розрахунків до повного його виконання.

13. Антикорупційні положення

- 13.1. Сторони цього договору зобов'язуються дотримуватися і забезпечити дотримання вимог антикорупційного законодавства їхніми учасниками (засновниками), керівниками та іншими працівниками, а також особами, які діють від їх імені.
- 13.2. Порухення однією із Сторін будь-якої з вимог антикорупційного законодавства є істотним порушенням цього договору, що надає право іншій Стороні на дострокове розірвання цього договору, через надсилання письмового повідомлення. В такому випадку, Сторона, яка порушила будь-яку вимогу антикорупційного законодавства зобов'язується не вимагати відшкодування збитків, які були заподіяні таким розірванням договору.
- 13.3. Постачальник гарантує, що не пропонує і не пропонуватиме винагороду, подарунок або будь-яку іншу перевагу, пільгу або вигоду за спрощення формальностей у зв'язку з виконанням цього договору, не прийматиме, не погоджуватиметься приймати від будь-якої особи, як від свого імені так і від імені інших осіб, будь-яке дарування, платіж, винагороду, фінансові чи не фінансові переваги або цінності будь-якого виду, участь у будь-яких заходах та акціях, або будь-яке право, яке становить незаконну або корупційну практику за законодавством України, як прямо, так і опосередковано, у зв'язку з цим Договором, або іншим чином не у зв'язку з цим Договором, і Постачальник повинен забезпечити, щоб його працівники, субпідрядники або представники не здійснювали цього (далі – "Зобов'язання щодо протидії корупції").
- 13.4. Сторони зобов'язуються надавати усю актуальну інформацію у зв'язку з виконанням цього договору щодо наявності або виникнення потенційного або реального конфлікту інтересів.
- 13.5. Сторони зобов'язуються забезпечувати зберігання інформації, рахунків та інших документів у тому числі щодо своїх контрагентів, які мають відношення до цього договору, протягом 5 років після закінчення терміну його дії та надавати їх на запит відповідального суб'єкта та/або антикорупційного уповноваженого.
- 13.6. Сторона може негайно зупинити виконання цього Договору на один місяць, у випадку якщо, вона підозрює іншу Сторону (контрагента) у порушенні або у ймовірному порушенні Зобов'язання щодо протидії корупції, на підставі письмової рекомендації антикорупційного уповноваженого, чи за наявності факту вчинення корупційного або пов'язаного з корупцією правопорушення іншою Стороною (її службовими, посадовими особами), про що Сторона, яка виявила таке порушення, повідомляє іншу Сторону (контрагента) не пізніше наступного робочого з дня, з дня прийняття такого рішення.
- 13.7. Протягом такого періоду зупинення, Сторона, яка підозрюється у порушенні або у ймовірному порушенні Зобов'язання щодо протидії корупції, надає іншій Стороні (контрагенту) необхідну інформацію та документи, які необхідні для встановлення обґрунтованості такої підозри, та має право самостійно спростувати таку підозру.
- 13.8. Якщо Сторона, яка виявила порушення Зобов'язання щодо протидії корупції, встановлює що підозра є обґрунтованою, вона вправі негайно розірвати цей Договір в односторонньому порядку шляхом надсилання іншій Стороні письмового повідомлення із наведенням відповідних аргументів.
- 13.9. Сторони гарантують, що до них, їх керівників не застосовані санкції, встановлені Законом України «Про санкції». У разі застосування таких санкцій, Сторони зобов'язуються повідомити про застосування санкцій протягом наступного робочого дня після відповідного введення в дію рішення Ради національної безпеки і оборони України.

13.10. Сторони не підпадають під обмеження, визначені постановою Кабінету Міністрів України від 03.03.2022 № 187 «Про забезпечення захисту національних інтересів за майбутніми позовами держави Україна у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації» та постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування». Відповідальність за достовірність такої інформації несуть Сторони.

13.11. Сторони повинні:

- завжди дотримуватись Зобов'язання щодо протидії корупції;
- проводити моніторинг своїх працівників, представників та субпідрядників, які діють від їх імені, для забезпечення дотримання Зобов'язання щодо протидії корупції.

14. Додатки до договору

14.1 Невід'ємною частиною цього Договору є:

- Додаток 1. Календарний графік виконання робіт
- Додаток 2. План фінансування робіт
- Додаток 3. Договірна ціна;
- Додаток 4. Локальний кошторис;
- Додаток 5. Зведений кошторисний розрахунок;
- Додаток 6. Підсумкова відомість ресурсів;
- Додаток 7. Дефектний акт.
- Додаток 8. Інформація про ціни на матеріальні ресурси

15. Юридичні адреси сторін.

Замовник:

**Коровіський ліцей
Чернівецької міської ради**

Адреса: 60410, с.Коровія, вул. Шкільна, 1-А
Чернівецький район, Чернівецька область
Код ЄДРПОУ 22849799
р/р UA718201720344211001400002213
в Держказначейській службі України, м.Київ
МФО 820172
Тел.: (03734)36298
e-mail: cvlyceumkoroviya@gmail.com

Директор



М.П.

/Ольга ЛУПУЛЯК/

Підрядник:

**Товариство з обмеженою відповідальністю
«ПРАЙМ РОЯЛ БУД»**

Адреса: 58001, Чернівецька обл., м. Чернівці,
вул. Головна, буд. 89
Код ЄДРПОУ 45672485
р/р UA883563340000026004300563627
в АТ
«Ощадбанк»,
МФО 300465
Тел.: +380978231956
e-mail: prbud24@gmail.com

Директор



М.П.

/Василь КЕРМАЧ/

Додаток 1
до договору № 36 від 24 жовтня 2025р.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Коровіський ліцей
Чернівецької міської ради

(директор Ольга ЛУПУЛЯК)

“24” жовтня 2025 р.

Календарний графік виконання робіт
по об'єкту: «Капітальний ремонт приміщень (кабінету фізики, хімії та географії) Коровіського ліцею Чернівецької міської ради в с.Коровія, вул. Шкільна, 1А»

№ Ч.ч.	Найменування робіт	Строк початку виконання робіт	Строк закінчення виконання робіт	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1. Кабінет хімії Кабінет теоретичного навчання			
1	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
2	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
3	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
4	Розбирання непоштукатуреної обшивки каркасно-обшивних дерев'яних стін	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
5	Демонтаж пожежної сигналізації	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
6	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
7	Демонтаж вимикачів, розеток	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
8	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
9	Заповнення віконних прорізів в стінах житлових і громадських будівель готовими блоками із металопластику, площа прорізу до 1 м2	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
10	Вікно металопластикове	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
11	Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
12	Улаштування міжкімнатних перегородок на металевому каркасі з цементностружкових плит із одношаровою обшивкою з ізоляційною прокладкою	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
13	Плита ЮСБ	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
14	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами на клеї	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
15	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною: стін	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
16	Сітка армуюча	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
17	Шпаклівка	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
18	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
19	Улаштування каркасу підвісних стель	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
20	Профілі металеві	листопад 2025 року	грудень 2025 року	

1	2	3	4	5
21	Кутик металевий пристінний	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
22	Дюбель	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
23	Підвіси в комплекті	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
24	Укладання плит стельових в каркас стелі	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
25	Плити стельові 600х600	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
26	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
27	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною: відкоси	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
28	Сітка армуюча	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
29	Шпаклівка	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
30	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
31	Установлення дверних коробок в кам'яних стінах	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
32	Установлення дверних полотен внутрішніх міжкімнатних	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
33	Двері дерев'яні 0,95х2,35 в комплекті	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
34	Прокладання проводів при схованій проводці в порожнинах перекриттів і перегородок	жовтень 2025 року	листопад 2025 року	
35	Провід електричний	жовтень 2025 року	листопад 2025 року	
36	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	жовтень 2025 року	листопад 2025 року	
37	Автоматичний вимикач 25А	жовтень 2025 року	листопад 2025 року	
38	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
39	Світильник LED	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
40	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці	жовтень 2025 року	листопад 2025 року	
41	Розетка	жовтень 2025 року	листопад 2025 року	
42	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці	жовтень 2025 року	листопад 2025 року	
43	Вимикач	жовтень 2025 року	листопад 2025 року	
44	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	жовтень 2025 року	грудень 2025 року	
45	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм приміщення площею понад 20 м2	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
46	На кожні 5 мм зміни товщини шару стяжки з важкого бетону додавати або виключати	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
47	Улаштування покриттів з ламінату на шумогідроізоляційній прокладці без проклеювання швів клеєм	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
48	Ламінат	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
49	Прокладка пароізоляційна	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
50	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
51	Дюбель	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
52	Комплектуючі до плінтусу	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
53	Монтаж пожежної сигналізації Кабінет для лабораторних занять з хімії	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
54	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
55	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
56	Розбирання непоштукатуреної обшивки каркасно-обшивних дерев'яних стін	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
57	Демонтаж пожежної сигналізації	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
58	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
59	Демонтаж вимикачів, розеток	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
60	Мурування окремих ділянок внутрішніх стін із цегли	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
61	Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
62	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною: стін	листопад 2025 року	листопад 2025 року	

1	2	3	4	5
63	Сітка армуюча	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
64	Шпаклівка	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
65	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
66	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
67	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною: відкоси	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
68	Сітка армуюча	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
69	Шпаклівка	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
70	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
71	Установлення дверних коробок в кам'яних стінах	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
72	Установлення дверних полотен внутрішніх міжкімнатних	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
73	Двері дерев'яні 0,95х2,35 в комплекті	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
74	Улаштування каркасу підвісних стель	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
75	Профілі металеві	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
76	Кутик металевий пристінний	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
77	Дюбель	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
78	Підвіси в комплекті	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
79	Укладання плит стельових в каркас стелі	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
80	Плити стельові 600х600	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
81	Прокладання проводів при схованій проводці в порожнинах перекриттів і перегородок	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
82	Провід електричний	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
83	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
84	Світильник LED	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
85	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
86	Розетка	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
87	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
88	Вимикач	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
89	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
90	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею понад 20 м2	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
91	На кожні 5 мм зміни товщини шару стяжки з важкого бетону додавати або виключати	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
92	Улаштування покриттів з ламінату на шумогідроізоляційній прокладці без проклеювання швів клеєм	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
93	Ламінат	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
94	Прокладка пароізоляційна	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
95	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
96	Дюбель	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
97	Комплектуючі до плінтусу	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
98	Розбирання дощатих покриттів підлог	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
99	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
100	Труба поліетиленова	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
101	Кут д20	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
102	Муфта д20	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
103	Кріплення	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
104	Кран д 20мм	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
105	Улаштування дощатих покриттів товщиною 28 мм приміщення площею до 10 м2	листопад 2025 року	листопад 2025 року	

1	2	3	4	5
106	Прокладання трубопроводу каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
107	Труба каналізаційна д50мм	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
108	Трійник д50мм	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
109	Кут д50мм	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
110	Монтажна піна	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
111	Муфта д50мм	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
112	Просте фарбування колером олійним підлог по дереву	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
113	Фарба емалева	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
114	Улаштування плінтусів дерев'яних	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
115	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної води	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
116	Умивальник в комплекті	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
117	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками із металопластику у кам'яних стінах, площа прорізу до 2 м2	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
118	Двері металопластикові	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
119	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною: стін	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
120	Сітка армуюча	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
121	Шпаклівка	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
122	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
123	Монтаж пожежної сигналізації Розділ №2. Кабінет фізики Кабінет теоретичного навчання	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
124	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
125	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
126	Розбирання непоштукатуреної обшивки каркасно-обшивних дерев'яних стін	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
127	Демонтаж пожежної сигналізації	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
128	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
129	Демонтаж вимикачів, розеток	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
130	Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
131	Улаштування міжкімнатних перегородок на металевому каркасі з цементностружкових плит із одношаровою обшивкою з ізоляційною прокладкою	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
132	Плита ЮСБ	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
133	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами на клеї	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
134	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною: стін	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
135	Сітка армуюча	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
136	Шпаклівка	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
137	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
138	Улаштування каркасу підвісних стель	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
139	Профілі металеві	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
140	Кутик металевий пристінний	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
141	Дюбель	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
142	Підвіси в комплекті	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
143	Укладання плит стельових в каркас стелі	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
144	Плити стельові 600х600	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
145	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
146	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною: відкоси	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
147	Сітка армуюча	листопад 2025 року	листопад 2025 року	

1	2	3	4	5
148	Шпаклівка	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
149	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
150	Установлення дверних коробок в кам'яних стінах	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
151	Установлення дверних полотен внутрішніх міжкімнатних	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
152	Двері дерев'яні 0,95x2,35 в комплекті	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
153	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
154	Прокладання проводів при схованій проводці в порожнинах перекриттів і перегородок	жовтень 2025 року	листопад 2025 року	
155	Провід електричний	жовтень 2025 року	листопад 2025 року	
156	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	жовтень 2025 року	листопад 2025 року	
157	Автоматичний вимикач 25А	жовтень 2025 року	листопад 2025 року	
158	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
159	Світильник LED	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
160	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
161	Розетка	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
162	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
163	Вимикач	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
164	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	жовтень 2025 року	грудень 2025 року	
165	Улаштування покриттів з плит деревноволокнистих	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
166	Плита ЮСБ	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
167	Саморіз	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
168	Улаштування покриттів з ламінату на шумогідроізоляційній прокладці без проклеювання швів клеєм	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
169	Ламінат	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
170	Прокладка пароізоляційна	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
171	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
172	Дюбель	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
173	Комплектуючі до плінтусу	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
174	Монтаж пожежної сигналізації	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
175	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укусах	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
176	Заповнення віконних прорізів в стінах житлових і громадських будівель готовими блоками із металопластику, площа прорізу до 1 м2	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
177	Вікно металопластикове	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
178	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
179	Плитка керамічна	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
180	Клей для плитки	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
181	Фуга	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
	Кабінет для лабораторних занять з фізики			
182	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укусах	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
183	Розбирання непоштукатуреної обшивки каркасно-обшивних дерев'яних стін	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
184	Демонтаж пожежної сигналізації	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
185	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
186	Демонтаж вимикачів, розеток	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
187	Мурування окремих ділянок внутрішніх стін із цегли	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	

1	2	3	4	5
188	Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
189	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною: стін	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
190	Сітка армуюча	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
191	Шпаклівка	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
192	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
193	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
194	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною: відкоси	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
195	Сітка армуюча	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
196	Шпаклівка	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
197	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
198	Установлення дверних коробок в кам'яних стінах	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
199	Установлення дверних полотен внутрішніх міжкімнатних	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
200	Двері дерев'яні 0,95х2,35 в комплекті	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
201	Улаштування каркасу підвісних стель	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
202	Профілі металеві	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
203	Куттик металевий пристінний	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
204	Дюбель	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
205	Підвіси в комплекті	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
206	Укладання плит стельових в каркас стелі	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
207	Плити стельові 600х600	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
208	Прокладання проводів при схованій проводці в порожнинах перекриттів і перегородок	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
209	Провід електричний	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
210	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
211	Світильник LED	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
212	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
213	Розетка	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
214	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
215	Вимикач	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
216	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	жовтень 2025 року	грудень 2025 року	
217	Улаштування покриттів з плит деревноволокнистих	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
218	Плита ЮСБ	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
219	Саморіз	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
220	Улаштування покриттів з ламінату на шумогідроізоляційній прокладці без проклеювання швів клеєм	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
221	Ламінат	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
222	Прокладка пароізоляційна	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
223	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
224	Дюбель	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
225	Комплектуючі до плінтусу	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
226	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
227	Труба поліетиленова	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
228	Кут д20	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
229	Муфта д20	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
230	Кріплення	листопад 2025 року	листопад 2025 року	

1	2	3	4	5
231	Кран д 20мм	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
232	Прокладання трубопроводу каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
233	Труба каналізаційна д50мм	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
234	Трійник д50мм	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
235	Кут д50мм	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
236	Монтажна піна	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
237	Муфта д50мм	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
238	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
239	Плитка керамічна			
240	Клей для плитки	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
241	Фуга	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
242	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної води	листопад 2025 року грудень 2025 року	листопад 2025 року грудень 2025 року	
243	Умивальник в комплекті			
244	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками із металопластику у кам'яних стінах, площа прорізу до 2 м2	грудень 2025 року листопад 2025 року	грудень 2025 року листопад 2025 року	
245	Двері металопластикові			
246	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною: стін	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
247	Сітка армуюча	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
248	Шпаклівка	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
249	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	листопад 2025 року грудень 2025 року	грудень 2025 року	
250	Монтаж пожежної сигналізації Розділ №3. Кабінет географії	грудень 2025 року	грудень 2025 року	
251	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
252	Розбирання непоштукатуреної обшивки каркасно-обшивних дерев'яних стін	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
253	Демонтаж пожежної сигналізації			
254	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
255	Демонтаж вимикачів, розеток	жовтень 2025 року	жовтень 2025 року	
256	Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	жовтень 2025 року листопад 2025 року	жовтень 2025 року листопад 2025 року	
257	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною: стін			
258	Сітка армуюча	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
259	Шпаклівка	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
260	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
261	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	жовтень 2025 року	грудень 2025 року	
262	Улаштування каркасу підвісних стель			
263	Профілі металеві	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
264	Кутик металевий пристінний	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
265	Дюбель	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
266	Підвіси в комплекті	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
267	Укладання плит стельових в каркас стелі	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
268	Плити стельові 600х600	листопад 2025 року	грудень 2025 року	
269	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	листопад 2025 року	грудень 2025 року листопад 2025 року	
270	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
271	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною: відкоси	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
272	Сітка армуюча	листопад 2025 року	листопад 2025 року	

1	2	3	4	5
273	Шпаклівка	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
274	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоємulsionними сумішами відкосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
275	Установлення дверних коробок в кам'яних стінах	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
276	Установлення дверних полотен внутрішніх міжкімнатних	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
277	Двері дерев'яні 0,95x2,35 в комплекті	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
278	Прокладання проводів при схованій проводці в порожнинах перекриттів і перегородок	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
279	Провід електричний	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
280	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
281	Автоматичний вимикач 25А	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
282	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
283	Світильник LED	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
284	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
285	Розетка	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
286	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
287	Вимикач	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
288	Улаштування покриттів з плит деревноволокнистих	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
289	Плита ЮСБ	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
290	Саморіз	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
291	Улаштування покриттів з ламінату на шумогідроізоляційній прокладці без проклеювання швів клесм	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
292	Ламінат	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
293	Прокладка пароізоляційна	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
294	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
295	Дюбель	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
296	Комплектуючі до плінтусу	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
297	Монтаж пожежної сигналізації	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
298	Просте олійне фарбування раніше пофарбованих підлог усередині будівлі з розчищенням старої фарби до 10%	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
299	Фарба емалева	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
300	Навантаження сміття вручну	листопад 2025 року	листопад 2025 року	
301	Перевезення сміття до 10 км	листопад 2025 року	листопад 2025 року	

Замовник:

Коровіський ліцей
Чернівецької міської ради

Адреса: 60410, с.Коровія, вул. Шкільна, 1-А
Чернівецький район, Чернівецька область
Код ЄДРПОУ 22849799
р/р UA718201720344211001400002213
в Держказначейській службі України, м.Київ
МФО 820172
Тел.: (03734)36298
e-mail: cvlyceumkoroviya@gmail.com

Директор

М.П.

/Ольга ЛУПУЛЯК/



Підрядник:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ПРАЙМ РОЯЛ БУД»

Адреса: 58001, Чернівецька обл., м. Чернівці,
вул. Головна, буд. 89
Код ЄДРПОУ 45672485
р/р UA883563340000026004300563627
в АТ Ощадбанк»,
МФО 300465
Тел.: +380978231956
e-mail: prbud24@gmail.com

Директор

М.П.

/Василь КЕРМАЧ/



Додаток 2
до договору № 36 від 24 жовтня 2025р.

ЗАТВЕРДЖЕНО
Коровійський ліцей
Чернівецької міської ради

(директор Ольга ЛУПУЛЯК)

“ 24 ” жовтня 2025 р.

План фінансування робіт
по об'єкту: «Капітальний ремонт приміщень (кабінету фізики, хімії та географії) Коровійського ліцею Чернівецької міської ради в с.Коровія, вул. Шкільна, 1А»

Обсяг фінансування на рік, тис. грн	Джерело фінансування	У тому числі за місяцями	У тому числі за місяцями	У тому числі за місяцями
2025рік	Місцевий бюджет	жовтень	листопад	грудень
2025рік	Місцевий бюджет	-	-	1700000,02

Замовник:
Коровійський ліцей

Чернівецької міської ради

Адреса: 60410, с.Коровія, вул. Шкільна, 1-А
Чернівецький район, Чернівецька область
Код ЄДРПОУ 22849799
р/р UA718201720344211001400002213
в Держказначейській служба України, м.Київ
МФО 820172
Тел.: (03734)36298
e-mail: cvlyceumkoroviya@gmail.com

Директор

М.П.

/Ольга ЛУПУЛЯК/

Підрядник:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ПРАЙМ РОЯЛ БУД»

Адреса: 58001, Чернівецька обл., м. Чернівці,
вул. Головна, буд. 89
Код ЄДРПОУ 45672485
р/р UA883563340000026004300563627
в АТ Ощадбанк»,
МФО 300465
Тел.: +380978231956
e-mail: prbud24@gmail.com

Директор

М.П.

/Василь КЕРМАЧ/